

南岭镇道庄村农村房地一体不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列农村房地一体不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年3月26日之前)将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。自登簿发证之日起，原农房各历史阶段已颁发的土地证和房产证及相关批准手续自行作废。

异议书面材料送达地址：泽州县自然资源乡镇综合所南岭工作站

联系人：张会利

联系电话：03562132322

公告单位：泽州县自然资源局

2024年3月6日



南岭镇道庄村农村房地一体不动产首次登记公告表



单位:平方米

序号	权利人/户主	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	宗地面积	登记面积					用途	备注	
						宅基地使用权面积			建筑占地 面积	建筑面积			
						小计	独用面积	分摊面积					
1	李青刚	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00010F00030001	222.92	83.68	44.46	39.22	44.46	88.92	农村宅基地/住宅	共用宗	
				140525201203JC00010F00040001		40.64	21.59	19.05	21.59	21.59			农村宅基地/住宅
2	樊巧利、尚建刚	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00012F99990001	212.28	212.28			135.30	214.10	农村宅基地/住宅		
3	李四青 李军亮、李小青	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00020F00070002	427.38	3.29	2.43	0.86	2.43	4.86	农村宅基地/住宅	共用宗	
4	李建军、郜春岩	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00025F00010001	266.49	53.26	40.04	13.22	40.04	80.08	农村宅基地/住宅	共用宗	
				140525201203JC00025F00070001		58.01	43.61	14.40	43.61	87.22			农村宅基地/住宅
				140525201203JC00025F00080001		9.27	6.97	2.30	6.97	13.94			农村宅基地/住宅
5	李二晋	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00050F00020001	199.29	11.96	6.90	5.06	6.90	6.90	农村宅基地/住宅	共用宗	
				140525201203JC00050F00030001		74.53	42.98	31.55	42.98	42.98			农村宅基地/住宅
	李小晋、郭小粉	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00050F00010001		38.51	22.21	16.30	22.21	22.21	农村宅基地/住宅		
				140525201203JC00050F00040001		74.29	42.84	31.45	42.84	42.84	农村宅基地/住宅		
6	李积廷、翟秋彦	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00051F99990001	202.17	202.17			99.12	184.63	农村宅基地/住宅		
7	李军亮、伍永琴	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00075F00030001	211.10	94.09	50.66	43.43	50.66	101.32	农村宅基地/住宅	共用宗	
				140525201203JC00075F00040001		43.59	23.47	20.12	23.47	46.94			农村宅基地/住宅
8	范习成	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00092F00090001	488.53	4.76	3.22	1.54	3.22	6.44	农村宅基地/住宅	共用宗	
				140525201203JC00092F00100001		39.10	26.44	12.66	26.44	52.88			农村宅基地/住宅
	范习成 李小三、李金叶	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县南岭镇道庄村	140525201203JC00092F00090002		4.76	3.22	1.54	3.22	6.44	农村宅基地/住宅		