

大阳镇金汤寨村农村房地一体不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列农村房地一体不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内(2024年3月26日之前)将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。自登簿发证之日起，原农房各历史阶段已颁发的土地证和房产证及相关批准手续自行作废。

异议书面材料送达地址：泽州县自然资源乡镇综合所大阳工作站

联系人：任志平

联系电话：0356-2323231

公告单位：泽州县自然资源局

2024年3月6日





大阳镇金汤寨村农村房地一体不动产首次登记公告表

单位：平方米

序号	权利人/户主	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	宗地面积	登记面积					用途	备注
						宅基地使用权面积			建筑占地 面积	建筑面积		
						小计	独用面积	分摊面积				
1	李丙山、李海仙	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00002F99990001	198.69	168.00			140.51	227.67	农村宅基地/住宅	
2	李玉平、何玉瓶	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00003F99990001	69.60	69.60			69.60	69.60	农村宅基地/住宅	
3	李续河、张焕	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00009F99990001	171.39	171.39			114.91	145.42	农村宅基地/住宅	
4	周会军、张先枝	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00010F99990001	192.81	192.81			122.63	197.87	农村宅基地/住宅	
5	李菊荣	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00012F99990001	190.79	190.79			123.13	197.42	农村宅基地/住宅	
6	张海根、秦小蜜	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00014F99990001	192.12	192.12			135.36	220.61	农村宅基地/住宅	
7	杨忠海、张书梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00020F99990001	170.4	170.40			110.59	140.32	农村宅基地/住宅	
8	李文香、王海平	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00021F99990001	169.86	169.86			108.51	139.23	农村宅基地/住宅	
9	王续科、宋完娥	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00023F99990001	190.99	190.99			129.94	202.06	农村宅基地/住宅	
10	霍胜伟、李英英	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00031F99990001	175.06	175.06			122.33	150.42	农村宅基地/住宅	
11	黄卫忠、张喜兰	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00037F99990001	168.66	168.66			113.14	142.09	农村宅基地/住宅	
12	李良贵、张先梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00038F99990001	169.94	169.94			115.49	146.41	农村宅基地/住宅	
13	霍荣如、翟花	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00039F99990001	208.55	208.55			124.46	198.42	农村宅基地/住宅	
14	常雪梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00042F99990001	171.91	171.91			135.33	220.69	农村宅基地/住宅	
15	张德会、张续梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00044F99990001	277.94	168.00			174.57	281.00	农村宅基地/住宅	
16	李发金、姬香林	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00050F99990001	233.28	211.05			125.48	190.23	农村宅基地/住宅	
17	李丙山、李海仙	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00053F00020001	173.96	26.32	13.34	12.98	13.34	13.34	农村宅基地/住宅	共用宗
				140525109206JC00053F00030001		21.25	10.77	10.48	10.77	10.77		
				140525109206JC00053F00040001		58.81	29.81	29.00	29.81	29.81		
18	梁建玉、李海梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00055F00040001	160.82	97.85	63.81	34.04	63.81	127.62	农村宅基地/住宅	共用宗
19	李海如、李才叶	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00060F99990001	239.71	239.71			173.52	262.97	农村宅基地/住宅	
20	张根根、李付荣	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00061F99990001	344.58	344.58			188.79	277.02	农村宅基地/住宅	



大阳镇金汤寨村农村房地一体不动产首次登记公告表

单位：平方米

序号	权利人/户主	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	宗地面积	登记面积					用途	备注
						宅基地使用权面积			建筑占地面积	建筑面积		
						小计	独用面积	分摊面积				
21	李长河、朱春风	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00065F99990001	185.61	179.40			90.65	116.88	农村宅基地/住宅	
22	梁建玉、李海梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00067F99990001	159.39	159.39			79.11	140.18	农村宅基地/住宅	
23	张海根、秦小蜜	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00071F99990001	135.83	129.20			67.81	67.81	农村宅基地/住宅	
24	李其太、刘菊苗	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00073F99990001	174.68	54.20			78.05	78.05	农村宅基地/住宅	
25	李菊荣	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00074F99990001	158.47	158.47			92.54	92.54	农村宅基地/住宅	
26	张德会、张续梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00076F00010001	181.35	36.70	23.39	13.31	23.39	23.39	农村宅基地/住宅	共用宗
				140525109206JC00076F00020002		6.24	3.98	2.26	3.98	7.95		
				140525109206JC00076F00030001		25.84	16.47	9.37	16.47	32.94		
	140525109206JC00076F00040001	86.34	55.03	31.31		55.03	110.06					
	140525109206JC00076F00050001	26.23	16.71	9.52		16.71	33.42					
27	王续科、宋完娥	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00082F99990001	203.4	203.40			80.77	108.15	农村宅基地/住宅	
28	李巨河、武巧林	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00083F99990001	186.14	176.08			117.32	142.27	农村宅基地/住宅	
29	段进卫、颜惠青	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00087F99990001	219.19	211.27			96.52	118.24	农村宅基地/住宅	
30	李海卫、李海英	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00088F00010001	116.88	116.88	47.61	69.27	47.61	47.61	农村宅基地/住宅	
31	张海龙、陈完荣	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00097F00010001	197.43	67.74	31.06	36.68	31.06	31.06	农村宅基地/住宅	共用宗
32	李海卫、李海英	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县大阳镇金汤寨村	140525109206JC00098F00010002	165.46	6.85	4.74	2.11	4.74	9.49	农村宅基地/住宅	共用宗
				140525109206JC00098F00020001		40.39	27.96	12.43	27.96	55.92		
				140525109206JC00098F00030001		25.42	17.60	7.82	17.60	35.20		
				140525109206JC00098F00040001		8.03	5.56	2.47	5.56	11.12		