北义城镇南义城村农村房地一体不动产首次登记公告

经初步审定，我机构拟对下列农村房地一体不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》第十七条的规定，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026 年 12 月 2 日之前）将异议书面材料送达我机构。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我机构将予以登记。自登簿发证之日起，原农房各历史阶段已颁发的土地证和房产证及相关权属材料自行作废。

异议书面材料送达地址：泽州县自然资源乡镇综合所北义城工作站

联系电话：0356-2313238

公告单位：泽州县自然资源局乡镇

综合所北义城工作站

2026 年 11 月 10 日

泽州县北义城镇南义城村农村房地一体不动产首次登记公告

单位：平方米

序号	权利人/户主	不动产权利类型	不动产坐落	不动产单元号	宗地面积	登记面积				用途	备注
						宅基地使用权面积	超占面积	建筑占地面积	建筑面积		
1	颜志明、赵永梅	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县北义城镇南义城村	140525113205JC00011F99990001	293.76	293.19	0.57	175.76	175.76	农村宅基地/住宅	
2	司超超	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县北义城镇南义城村	140525113205JC00191F00010001	128.01	59.45		40.21	80.42	农村宅基地/住宅	共用宗
	司超超	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县北义城镇南义城村	140525113205JC00191F00020001		58.45		39.53	79.06	农村宅基地/住宅	
	司超超	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县北义城镇南义城村	140525113205JC00191F00060001		10.11		6.84	13.68	农村宅基地/住宅	
3	冯艳茹	宅基地使用权/房屋所有权	泽州县北义城镇南义城村	140525113205JC00503F99990001	329.96	167	162.96	181.46	181.46	农村宅基地/住宅	