

《南村绿色智能铸造创新产业园详细规划》公示

一、规划范围

规划范围北起峪口路、南至规划园三路、西起园区西侧、东至晋阳高速及规划园三路。

二、定位规模

1、规划定位

山西省特色产业承载区，晋城市铸造产业集聚基地，泽州县绿色智能铸造创新产业园区。

2、规模

规划范围总面积 91.40 公顷，其中城镇开发边界内用地 33.54 公顷，已入市的集体经营性建设用地 57.86 公顷。

三、规划主要内容

1、功能结构

功能结构为“一心、一轴、一带、两片区”。

一心：依托园区运营中心形成的公共服务中心。

一轴：依托支二路形成的纵向产业创新带动轴。

一带：依托南村河形成的园区蓝绿空间景观带。

两片区：由国道 G342 划分成的 2 个产业发展片区。

2、土地利用规划

规划商业服务业用地面积 0.74 公顷，占规划用地的 0.81%；规划工业用地面积 71.04 公顷，占规划用地的 77.72%；规划交通运输用地面积 12.27 公顷，占规划用地的 13.43%；规划绿地与开敞空间用地面积 5.55 公顷，占规划用地的 6.07%；规划公用设施用地面积 0.59 公顷，占规划用地的 0.65%；规划陆地水域面积 1.21 公顷，占规划用地总面积的 1.32%。

3、道路交通规划

规划以“主干路一次干路一支路”三级路网为骨架，形成“两纵五横”的“鱼骨架+方格网”的路网结构体系。

两纵：支二路、窑南路；

五横：峪口路、支一路、园一路、园二路、园三路。

4、蓝绿空间规划

规划形成“一脉、三廊”的蓝绿空间格局，以滨河生态脉络为核心，沿河流两侧、园区主干路和晋阳高速沿线打造三条生态景观廊道，形成蓝绿交织、水园共融的生态本底，全面提升园区环境品质。

“一脉”：指以南村河形成的生态蓝脉；

“三廊”：分别为高速防护廊、滨河亲水廊、园路景观廊。

四、公示时间

30 天（2025 年 9 月 19 日至 10 月 18 日）。公示期间，如有意见和建议请以书面形式反馈至泽州县自然资源局（单位需盖公章，个人需署真实姓名及联系方式）。

联系电话：13593356890

联系地址：泽州县自然资源局

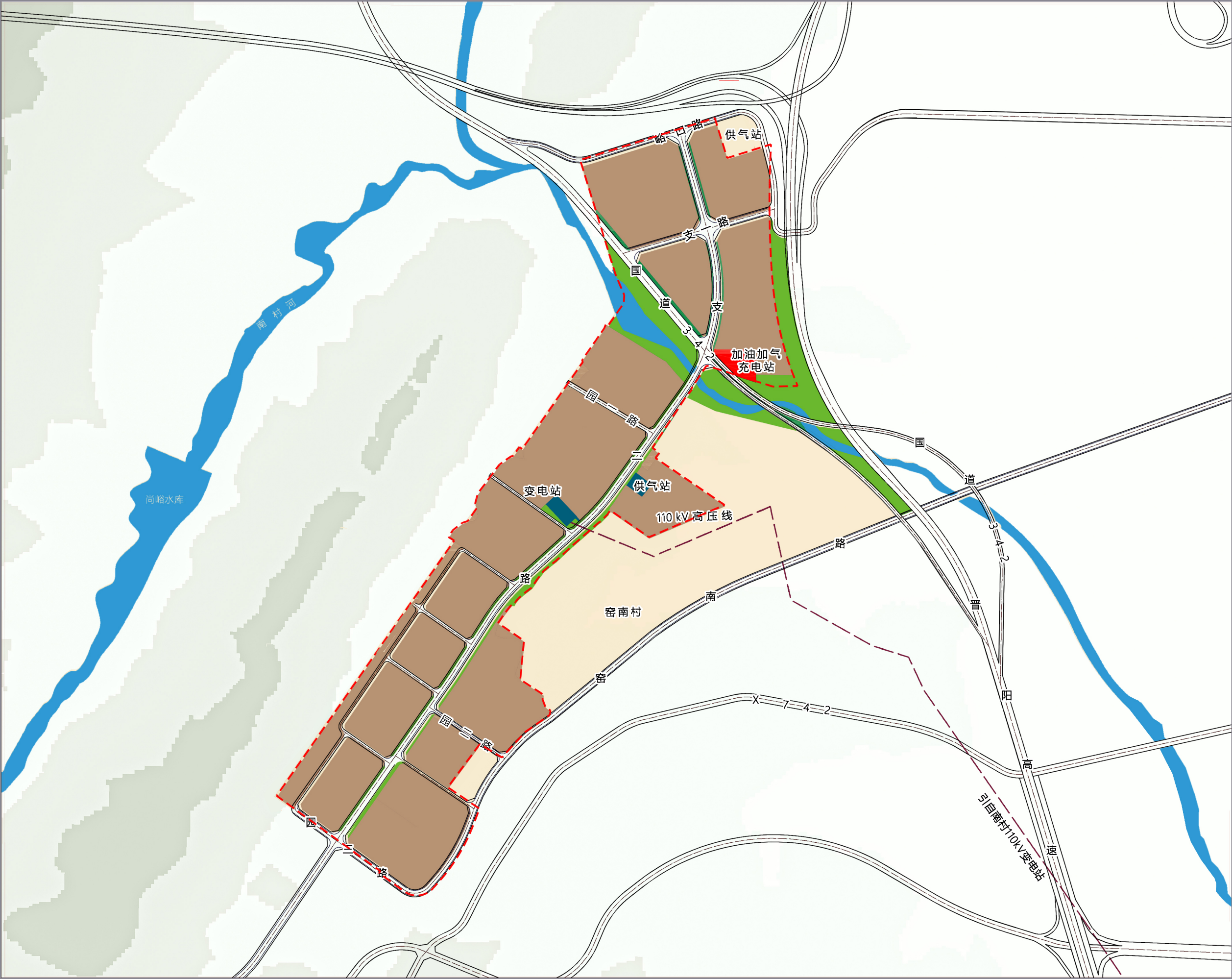
电子邮箱：zzczghg@163.com

附图：

1. 土地使用规划图
2. 功能结构分析图
3. 道路系统规划图
4. 绿地系统规划图

泽州县自然资源局

2025 年 9 月 19 日



北

0 150 50 400 m

图 例

规划范围

工业用地

商业服务业用地

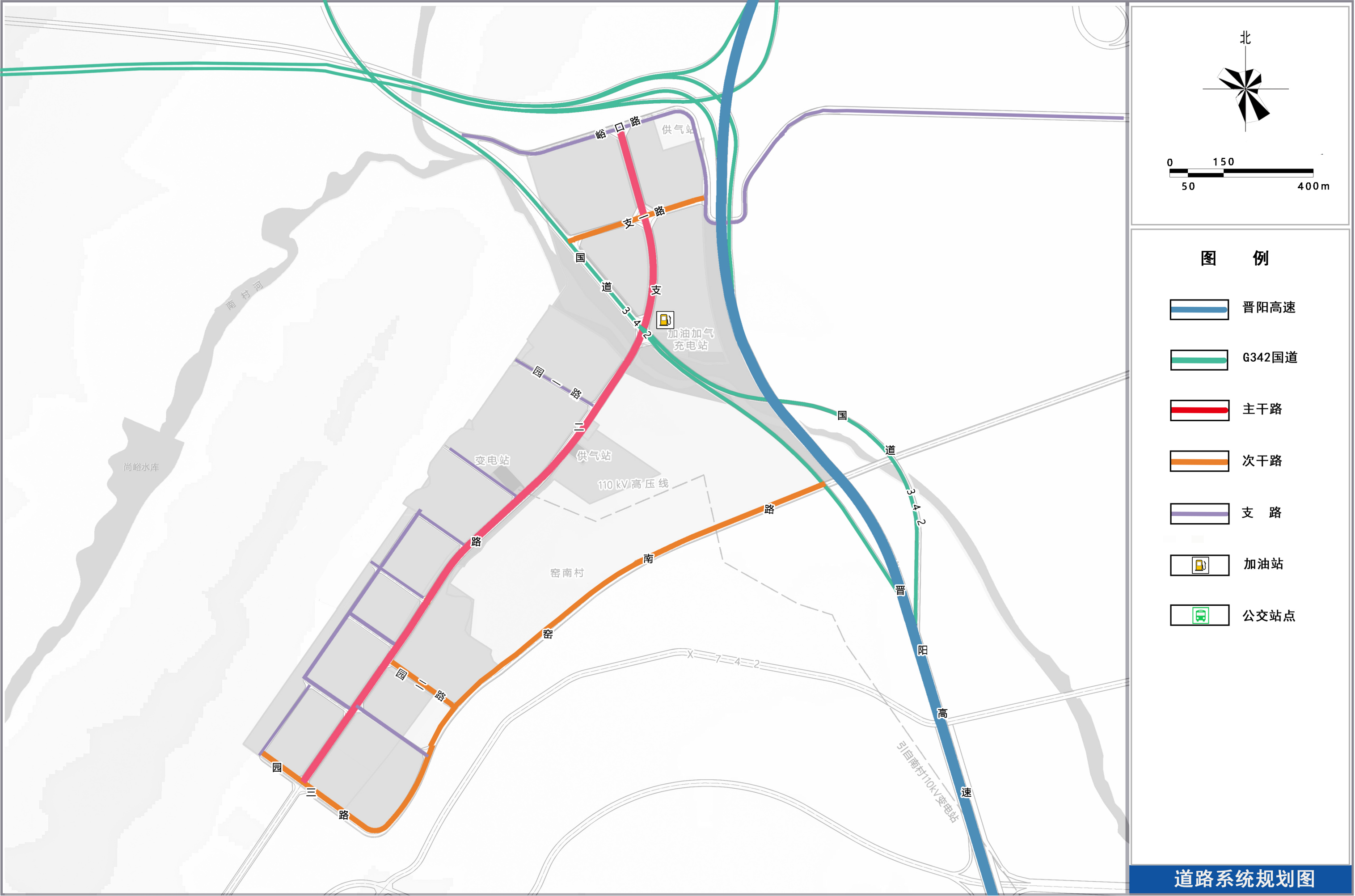
公用设施用地

防护绿地

陆地水域

其他用地

土地使用规划图





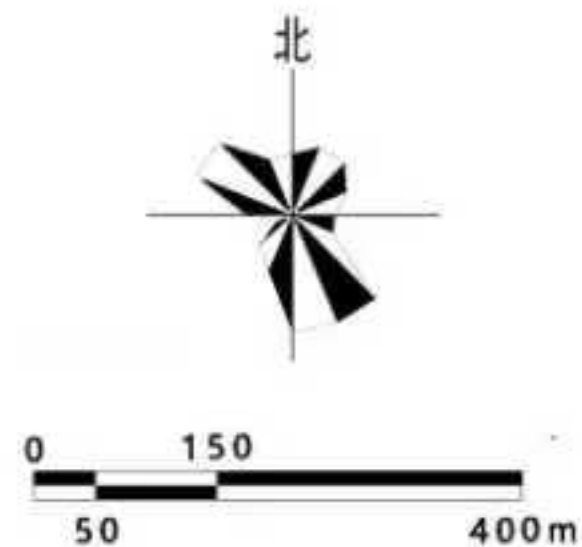
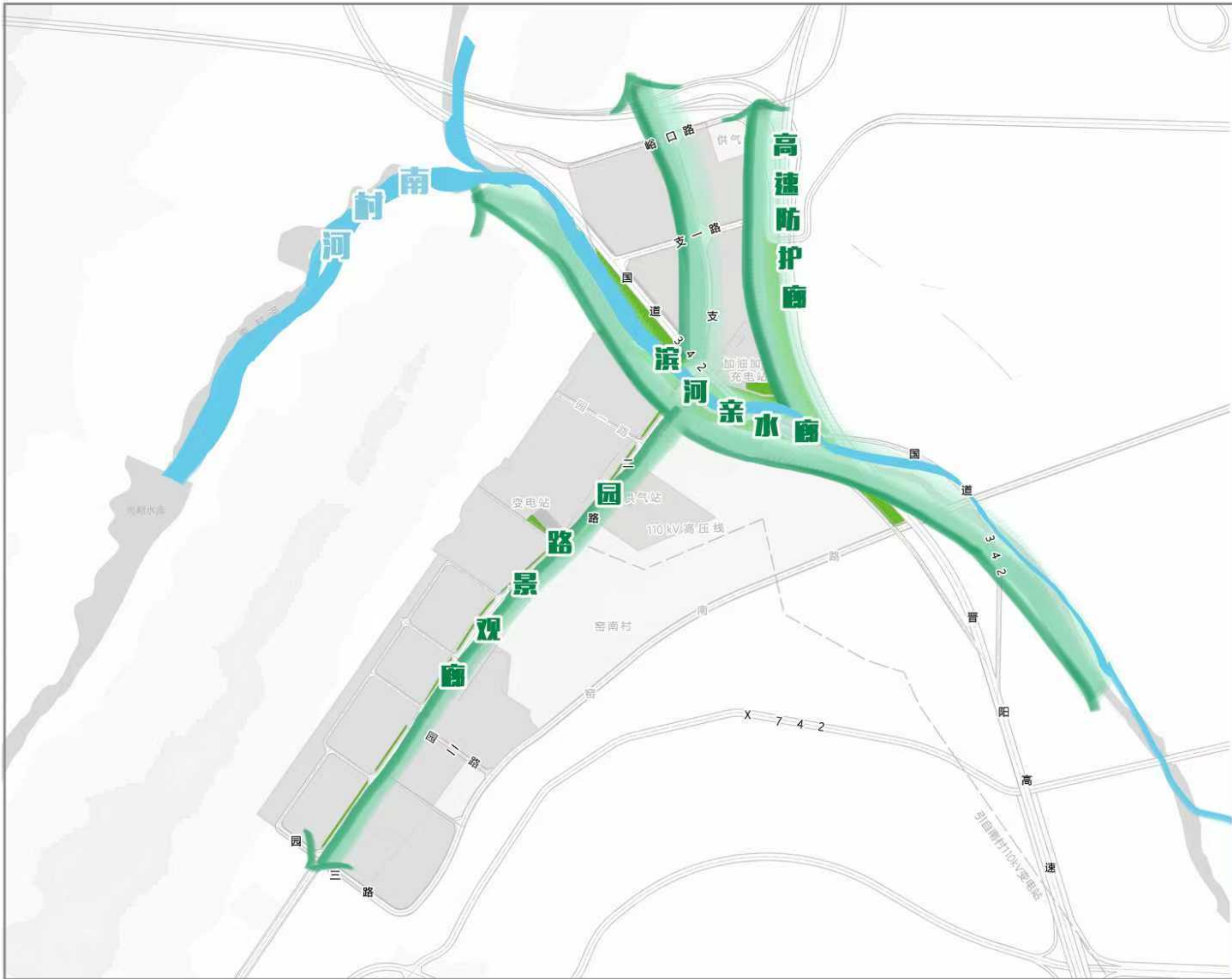


图 例

-  生态景观廊道
-  生态蓝脉