

《泽州县 ZZ-2026-12 地块实施性详细规划》公示

为落实山西省自然资源厅《关于进一步加强自然资源要素保障服务全省高质量发展的通知》（晋自然资发〔2024〕41号）政策规定，规范城镇开发边界内外建设用地审批管理。编制完成了《泽州县 ZZ-2026-12 地块实施性详细规划》。现将规划主要内容进行公示，本公示内容非最终批复结果，反馈意见将作为规划实施的参考依据。

一、规划范围

ZZ-2026-12 地块拟选址涉及南村镇、南岭镇、犁川镇共计 16 个村庄，规划总用地面积 3.3258 公顷（合计 49.887 亩）。

二、地块管控

根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号），拟规划地块用地性质为工业用地，用地代码 1001。

参照《晋城市城乡规划建设管理技术规定》以及本地同类项目用地建设情况，结合地块建设现状及管控要求，依据相关规范要求，综合确定地块建议指标，详见地块建议指标一览表。

地块建议指标一览表

地块编号	用地代码	用地性质	用地面积(公顷)	容积率	建筑密度(%)	建筑限高(米)	绿地率(%)	备注
ZZ-2026-12 (A地块)	1001	工业用地	1.0811	≥ 0.05	≥ 5	≤ 18	≤ 20	升压站
ZZ-2026-12 (B地块)	1001	工业用地	1.4347	—	—	—	—	进场道路
ZZ-2026-12 (C地块)	1001	工业用地	0.8100	—	—	—	—	20个风机机位

三、公示期限

2026年5月21日至2026年6月19日(30天)。

四、反馈渠道

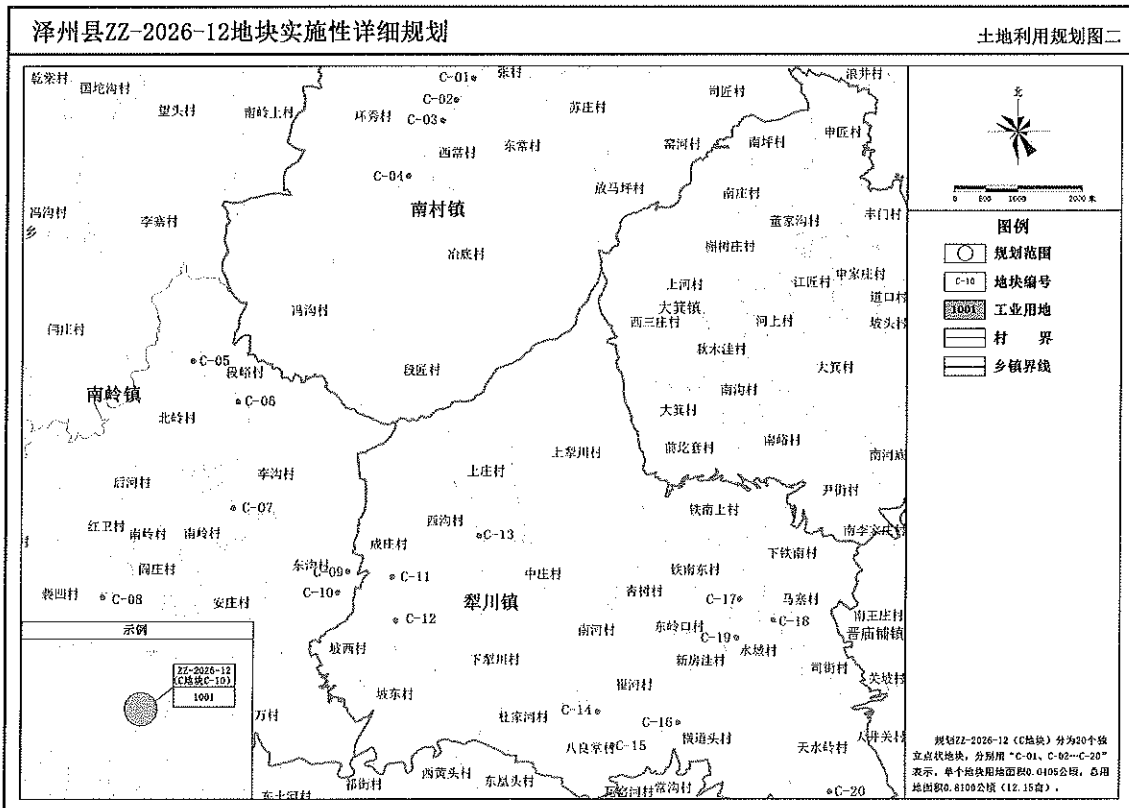
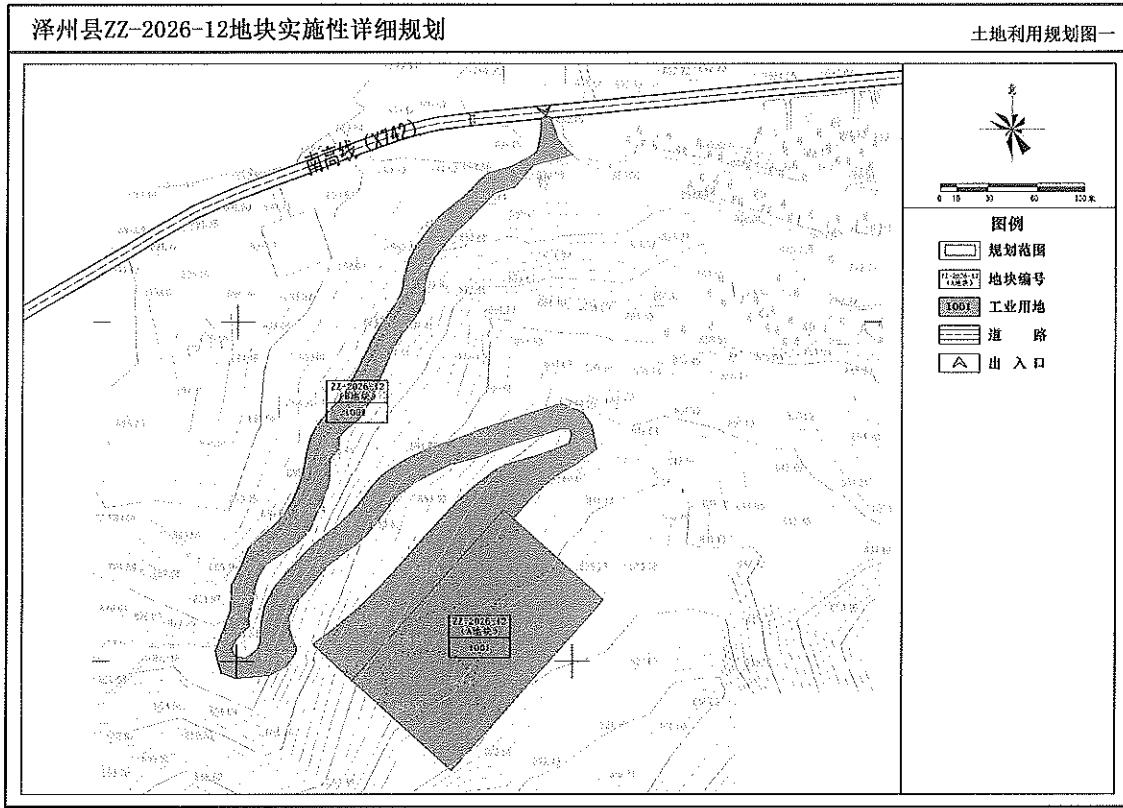
如对本规划有意见和建议,请在公示期间以书面形式向泽州县自然资源局反映。联系电话:0356-3033010。电子邮箱:zzczghg@163.com。

土地利用规划图详见附件。

泽州县自然资源局

2026年5月21日

附件：土地利用规划图



《泽州县 ZZ-2026-13 地块实施性详细规划》

为落实山西省自然资源厅《关于进一步加强自然资源要素保障服务全省高质量发展的通知》（晋自然资发〔2024〕41号），规范城镇开发边界内外零星地块建设用地审批管理，编制完成了《ZZ-2026-13 地块实施性详细规划》。现将规划主要内容进行公示，本公示内容非最终批复结果，反馈意见将作为规划实施的参考依据。

一、规划范围

ZZ-2026-13 地块拟选址位于泽州县高都镇西元庆村东北侧。规划用地面积为 0.3081 公顷（约 4.62 亩）。

二、地块管控

根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号），拟规划地块用地性质为二类工业用地，用地代码 100102。

参照《晋城市城乡规划管理技术规定》以及本地同类项目用地建设情况，结合地块建设现状及管控要求，依据相关规范要求，综合确定地块建议指标，详见地块建议指标一览表。

地块建议指标一览表

地块编号	用地面积 (公顷)	用地性质	容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率
ZZ-2026-13	0.3081	二类工业 用地	≥ 0.8	$\geq 40\%$	$\leq 24\text{m}$	$\leq 20\%$

三、公示期限

2026年5月21日至2026年6月19日（30天）。

四、反馈渠道

如对本规划有意见和建议，请在公示期间以书面形式向泽州县自然资源局反映。联系电话：0356-3033010。电子邮箱：zzczghg@163.com。

土地利用规划图详见附件。

泽州县自然资源局

2026年5月21日

附件：土地利用规划图

