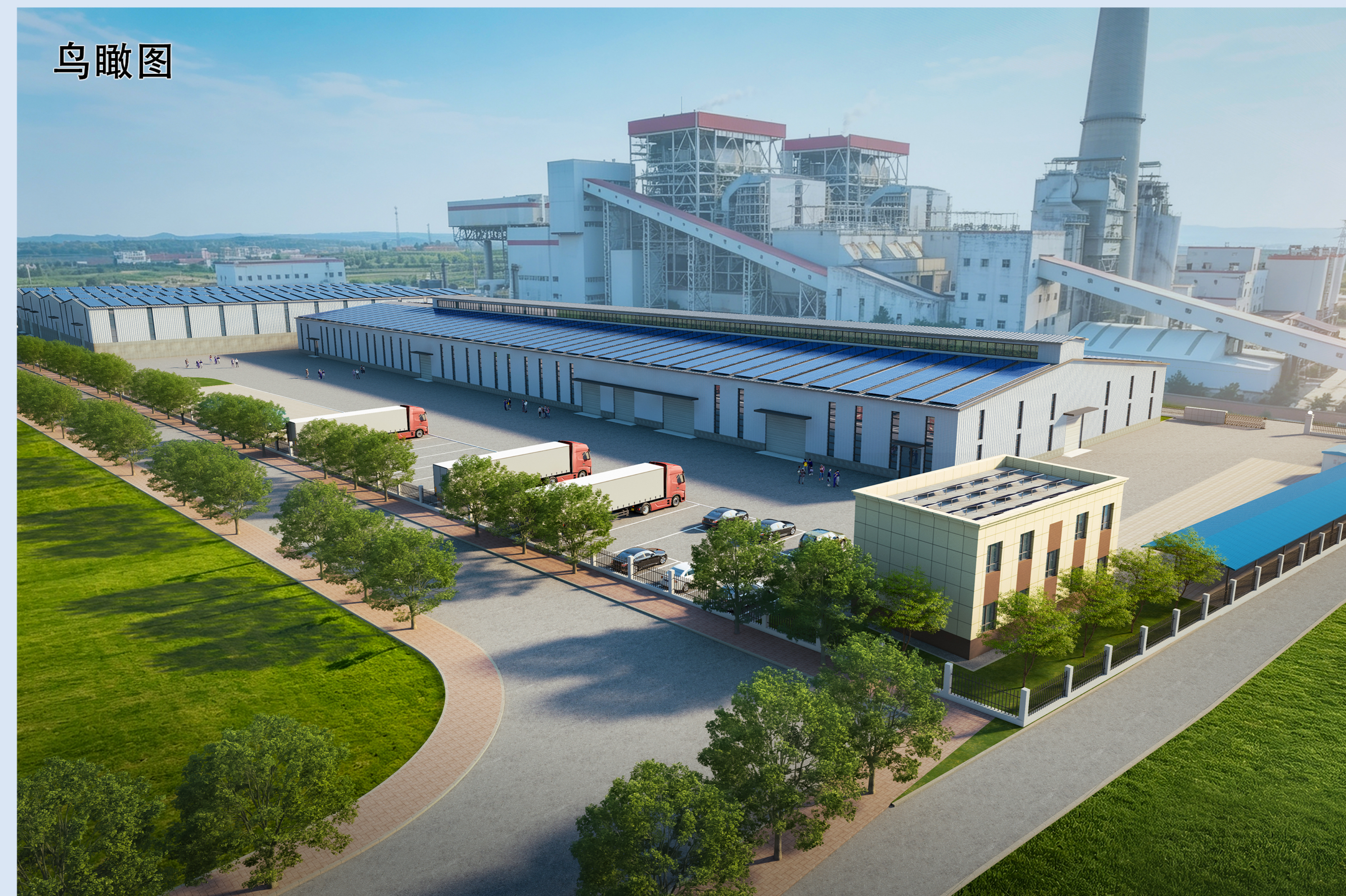
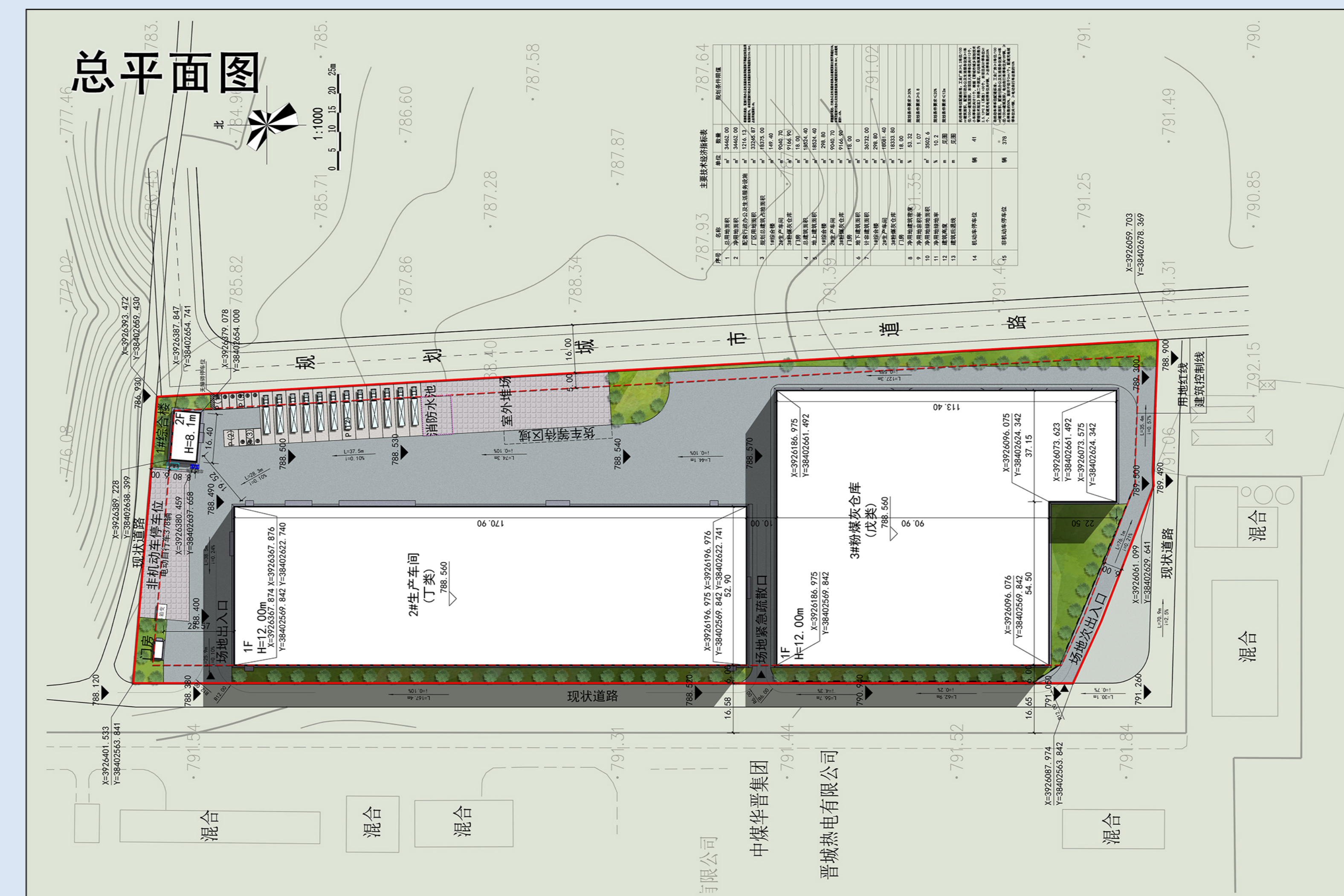


山西晋城东南绿色建材加工生产项目 修建性详细规划及建筑设计方案批前公示栏

公示GHFA2026-06



鸟瞰图



总平面图

项目名称：山西晋城东南绿色建材加工生产项目
建设单位：山西盛泽新型建材有限公司
项目地点：山西省晋城市泽州县金村镇上辛安村
公示时间：2026-5-27至2026-6-4，7个工作日



透视图

主要技术经济指标表				
序号	名称	单位	数量	规划条件限值
1	总用地面积	m ²	34462.00	
2	净用地面积	m ²	34462.00	
3	规划总建筑面积	m ²	18375.00	
4	地上建筑面积	m ²	18524.40	
5	地下建筑面积	m ²	0	
6	计容建筑面积	m ²	36732.00	
7	净用地建筑密度	%	53.32	规划条件要求≥30%
8	净用地容积率		1.07	规划条件要求≥0.8
9	净用地绿地率	%	3502.6	规划条件要求≤20%
10	净用地绿化率	%	10.2	规划条件要求≤12m
11	建筑高度	m	见图	
12	建筑后退线	m	见图	
13	机动车停车位	辆	41	机动车停车位配置标准：工业厂房≥0.2车位/100㎡建筑面积。本项目小车位共设计21个，小车位共设计11个。根据《晋城市城乡规划技术管理规定》附则2.2.2规定，居住用地停车位为2.5-12%（含），本项目共设计41个。配置充电桩停车位10个。≥总车位的20%
14	非机动车停车位	辆	378	非机动车停车位配置标准：工业厂房≥0.2车位/100㎡建筑面积。本项目共设计378个。配置充电桩停车位10个。≥总车位的20%

说明

该修建性详细规划及建筑设计方案经我局审查通过，现按照《中华人民共和国城乡规划法》等相关法律法规要求，通过项目现场及泽州县政府网站进行公示。相关利害关系人如有不同意见，请在公示时限内以书面形式（写明联系人姓名、电话、联系地址）递送至泽州县自然资源局城乡管理股206室。邮箱：zcczghg@163.com，联系电话：0356-3033010。

泽州县自然资源局监制

2026年5月27日