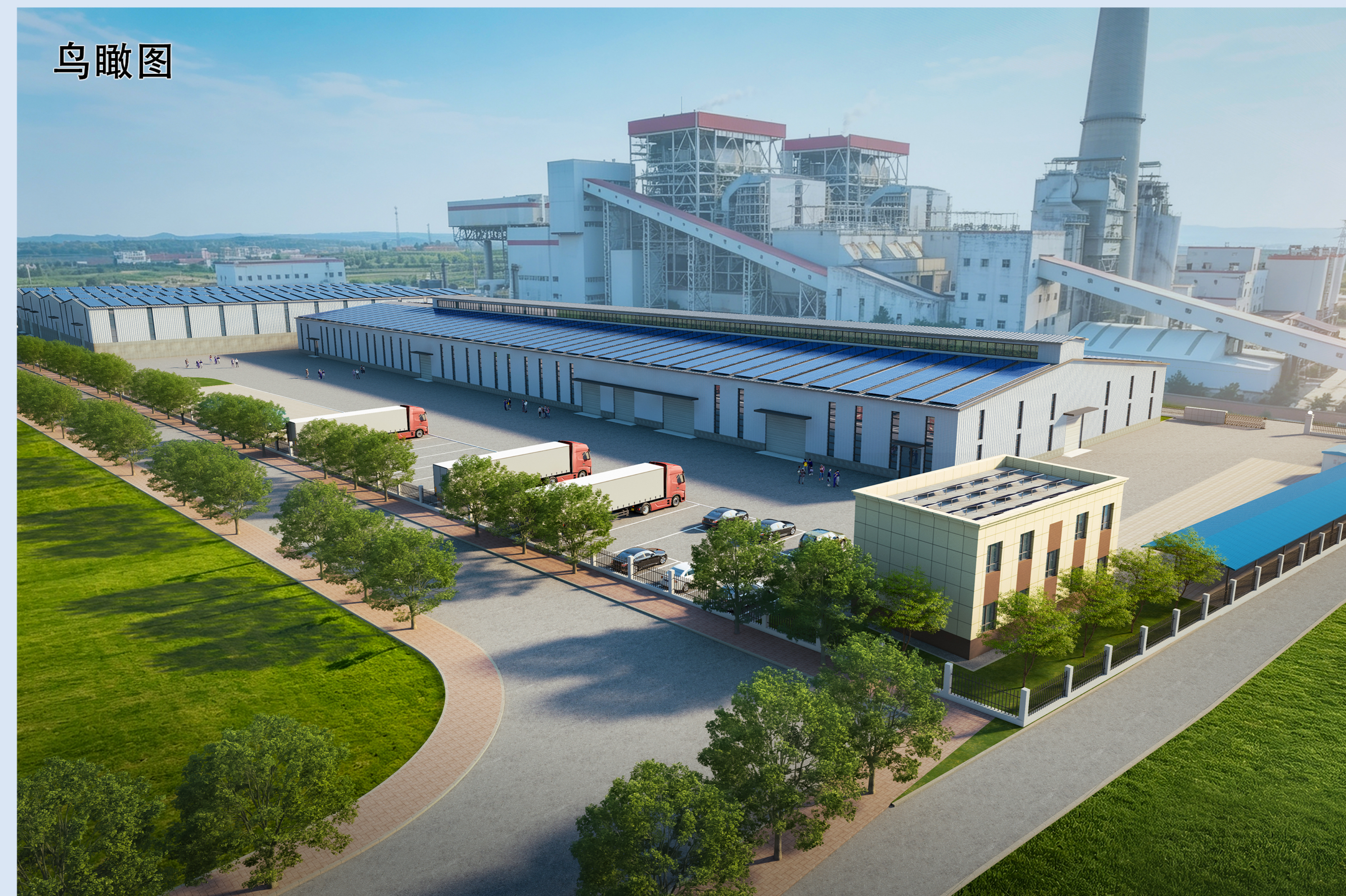
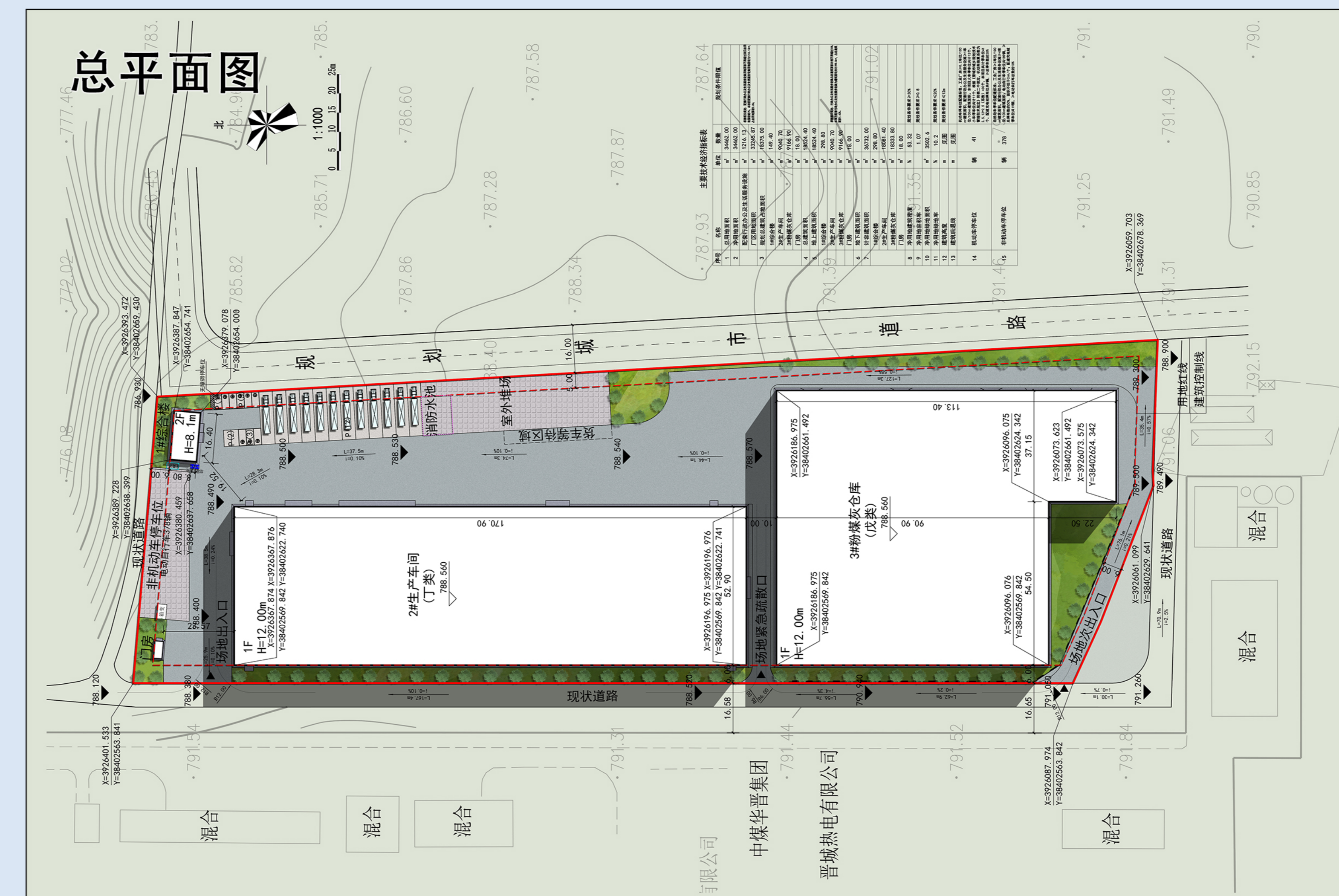


山西晋城东南绿色建材加工生产项目 修建性详细规划及建筑设计方案批后公布栏

公布FA2026-06



鸟瞰图



总平面图

项目名称：山西晋城东南绿色建材加工生产项目
建设单位：山西盛泽新型建材有限公司
项目地点：山西省晋城市泽州县金村镇上辛安村
公示时间：2026-6-5至该项目规划核实合格为止



透视图

主要技术经济指标表				
序号	名称	单位	数量	规划条件限值
1	总用地面积	m ²	34462.00	
2	净用地面积	m ²	34462.00	
3	规划总建筑面积	m ²	18375.00	
4	地上建筑面积	m ²	18524.40	
5	地下建筑面积	m ²	0	
6	计容建筑面积	m ²	36732.00	
7	净用地建筑密度	%	53.32	规划条件要求≥30%
8	净用地容积率		1.07	规划条件要求≥0.8
9	净用地绿地率	%	10.2	规划条件要求≤20%
10	建筑高度	m	见图	规划条件要求≤12m
11	建筑后退线	m	见图	
12	机动车停车位	辆	41	机动车停车位配置标准：工业厂房≥0.2车位/100㎡建筑面积，配套行政办公生活服务设施≥1车位/100㎡建筑面积。本项目小车位设计2个，小车位共计11个。根据《晋城市城乡规划技术管理规定》附则2.2.2规定，居住用地停车位为2.5-12%（含），本项目共计41个。本项目共计41个。配置充电桩停车位1个。≥总车位的2%
13	非机动车停车位	辆	378	非机动车停车位配置标准：工业厂房≥0.2车位/100㎡建筑面积，配套行政办公生活服务设施≥4车位/100㎡建筑面积。电动自行车停车位199辆。≥总车位的55%。≥电动自行车总数的10%

说明

该修建性详细规划及建筑设计方案经我局审查通过，现按照《中华人民共和国城乡规划法》等相关法律法规要求，通过项目现场及泽州县政府网站进行公布，欢迎社会各界监督。
地址：泽州县自然资源局城乡规划管理股206室
邮箱：zcczghg@163.com
联系电话：0356-3033010

泽州县自然资源局监制

2026年6月5日