

# 《泽州县 ZZ-2026-14 地块实施性详细规划》公示

为落实山西省自然资源厅《关于进一步加强自然资源要素保障服务全省高质量发展的通知》（晋自然资发〔2024〕41号），规范城镇开发边界内外建设用地审批管理，编制完成了《泽州县 ZZ-2026-14 地块实施性详细规划》。现将规划主要内容进行公示，本公示内容非最终批复结果，反馈意见将作为规划实施的参考依据。

## 一、规划范围

ZZ-2026-14 地块位于泽州县巴公镇渠头村村西，原巴公镇消防站旧址内。规划用地面积为 4478 平方米(约 6.72 亩)。

## 二、地块管控

根据《国土空间调查、规划、用途管制用地用海分类指南》（自然资发〔2023〕234号），规划地块用地性质为消防用地，用地代码 1310。

依据《晋城市城乡规划建设管理技术规定》以及本地同类项目用地建设情况，结合地块建设现状及管控要求，依据相关规范要求，综合确定地块建议指标，详见地块建议指标一览表。

## 地块建议指标一览表

地块编号	用地面积 (m <sup>2</sup> )	用地性质	容积率	建筑密度	建筑限高	绿地率
ZZ-2026-14	4478	消防用地	≤ 1.0	≤ 40%	≤ 25m	≥ 15%

### 三、公示期限

2026年7月7日至2026年8月5日（30天）。

### 四、反馈渠道

如对本规划有意见和建议，请在公示期间以书面形式向泽州县自然资源局反映。联系电话：0356-3033010。电子邮箱：zzczghg@163.com。

土地利用规划图详见附件。

泽州县自然资源局

2026年7月7日

附件： 土地利用规划图

